

HOTEL  
D O M A N I

GENNAIO

90

UPGRADE



SIM

in

BIO

SI

con il  
luogo





**Casa Riga è realizzata con pannelli portanti X-lam in legno che sono stati lasciati a vista negli spazi interni. Una soluzione che favorisce elevati livelli di comfort, vivibilità interna e isolamento termico**

È un progetto che ha dedicato la massima attenzione all'impatto ambientale quello di Casa Riga, agriturismo b&b situato ai margini della stazione termale di Comano, in Trentino. Un complesso realizzato su un terreno in pendio parzialmente terrazzato, adibito a frutteto e prato, che rappresenta un perfetto esempio di simbiosi tra architettura e natura. La ricerca della perfetta armonia tra l'agriturismo e il paesaggio - conditio-

sine qua non della committenza, che ha scelto di adibire la struttura anche a dimora di famiglia - ha spinto i progettisti Stefania Saracino e Franco Tagliabue a sfruttare il declivio naturale e a realizzare un edificio parzialmente ipogeo, che risulta invisibile da monte, e percepibile come un solo taglio orizzontale da valle. Lo stabile assolve alla sua duplice funzione - residenza di un imprenditore agricolo e agriturismo - in un unico inse-

diamento interconnesso, ma distinto dalla diversa esposizione delle due parti. L'abitazione si apre con il fronte vetrato a ovest verso la vallata, l'agriturismo con il fronte vetrato delle camere a sud, verso l'avvallamento del rio e il bosco. Esposizione ottimale per un'architettura ad alto risparmio energetico che impiega sistemi di climatizzazione passivi per il controllo dell'apporto calorico.

### **Comfort e risparmio energetico**

In linea con la filosofia green del progetto, per Casa Riga la scelta dei materiali è ricaduta su quelli locali (pietra per i terrazzamenti, legno, copertura a prato). Per l'edificio ipogeo invece è stata impiegata l'innovativa tecnica costruttiva di LignoAlp: la struttura degli ambienti abitabili è realizzata in legno a pannelli portanti X-lam, lasciati a vista negli spazi interni. Una soluzione che, oltre a favorire elevati livelli di comfort e vivibilità interna, risulta ottimale per l'ottenimento - in combinazione con materiali isolanti come la fibra di legno - dei livelli di isolamento termico richiesti per un edificio classificato CasaClima Oro. Particolare attenzione è stata posta nella definizione del pacchetto di copertura che ricostituisce sopra l'edificio in legno il prato pre-

sistente alla sua costruzione. I fronti vetrati continui sono stati risolti come facciate strutturali in legno con doppio o triplo vetrocamera. Oltre ai sistemi di accumulo passivo dell'energia solare, la struttura è riscaldata e raffrescata da una pompa di calore alimentata da sonde geotermiche. Lo sbalzo della gronda con struttura in legno garantisce un opportuno ombreggiamento nel periodo estivo e un adeguato irraggiamento solare in quello invernale. L'edificio non ha pannelli fotovoltaici applicati direttamente, ma utilizza l'energia elettrica di un consorzio locale, prodotta da un impianto a distanza. La climatizzazione interna è invece controllata da un impianto di ventilazione con preriscaldamento/preraffrescamento dell'aria immessa e recupero di calore dall'aria espulsa, regolato da un impianto domotico.

PROGETTO | **Casa Riga**  
UBICAZIONE | **Comano Terme (TN)**  
CATEGORIA | **agriturismo**  
PROGETTISTI | **Stefania Saracino e Franco Tagliabue**  
STRUTTURA | **LignoAlp**